



Foto: Rogaland fylkeskommune

# Plan- og byggesakskonferansen 2026

17.-18. mars 2026 - IMI Forum, Stavanger

PÅMELDINGSFRIST: 4. MARS

LENKE TIL PÅMELDING:

<https://www.rogfk.no/Kalender/CalendarEvent.aspx?Id=2026&MId1=7>



Statsforvaltaren  
i Rogaland



Rogaland  
fylkeskommune



# Program

## TIRSDAG 17. MARS, IMI FORUM STAVANGER

| Tid          | Innlegg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09.00-09.45  | Registrering og kaffe                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 09.45- 10.00 | <i>Åpning av konferansen</i> , Bent Høie, Statsforvalter i Rogaland                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10.00-10.20  | <i>Hvorfor er matforsyning viktig for norsk beredskap?</i> Anders Braut Ueland, bonde og områdesjef i heimavernet                                                                                                                                                                                                              |
| 10.20-10.45  | <i>Frikommuneforsøket - nytt arealformål for 60 pluss</i> , Merete Sunnarvik Jensen, fagleder, Byplan i Sandnes kommune                                                                                                                                                                                                        |
| 10.45-11.15  | <b>Pause</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 11.15-12.00  | <i>Orientering fra KDD:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>• <i>Nye virkemidler ved fortetting og transformasjon – plan- og bygningsloven kapittel 12 A</i></li><li>• <i>Utvalgte uttalelser om endring av reguleringsplan etter forenklede regler</i>, Magnar Danielsen, Kommunal- og distriktsdepartementet</li></ul> |
| 12.00-13.00  | <b>Lunsj</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 13.00-13.40  | <i>Aldersvennlig stedsutvikling</i> , Hilde Hatleskog Zeiner, OsloMet                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.40-13.55  | <i>Offentleglova § 24 – Unntak for miljøinformasjon</i> , Knut Ragnar Slettebø, Statsforvalteren i Rogaland                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.55-14.10  | <i>FRAM- fylkesplan for regional utvikling, areal og mobilitet</i> , Gareth Philip Doolan, Rogaland fylkeskommune                                                                                                                                                                                                              |
| 14.10-14.30  | Pause                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.30-15.10  | <i>Better Age – sosiale, rimelige og bærekraftige bomiljøer med nabolag</i> , Bettina S. Husebø, senter for alders- og sykehjemsmedisin, UiB                                                                                                                                                                                   |
| 15.10-15.40  | <i>Toalettets rolle i det offentlige rom</i> , Anja Fleten Nielsen, Transportøkonomisk institutt                                                                                                                                                                                                                               |
| 15.40-16.00  | <b>Pause</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16.00-16.40  | <i>Ansvar for naturfare</i> , Øyvind Kikut, Direktoratet for byggkvalitet                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 16.40-16.45  | Avslutning, takk for i dag                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



**Fra kl. 19.00** Frivillig kveldsarrangement - plan- og byggesakstreff på CIRCUS i Fargegata (Øvre Holmegate 23)

---

## ONSDAG 18. MARS, IMI FORUM STAVANGER

| Tid           | Innlegg                                                                                                                                                                                   |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08.30-09.00   | Kaffe og mingling                                                                                                                                                                         |
| 09.00 - 09.05 | <i>Åpning av dag 2</i> , Gunn Claire Westad, fylkesdirektør, Rogaland fylkeskommune                                                                                                       |
| 09.05-09.35   | <i>Plan og bygningsloven §29-2 og §31-4 – kulturmiljø, visuelle kvaliteter og unntak fra Tekniske krav på eldre hus og gjenbruk av bygg</i> , Michael Kahn, førsteamanuensis/advokat NTNU |
| 09.35-10.00   | <i>Universell utforming i kommunal arealplanlegging</i> , Karen Anne Noer, Universell utforming AS                                                                                        |
| 10.00-10.20   | <b>Pause</b>                                                                                                                                                                              |
| 10.20-12.15   | Parallellsesjoner før lunsj – oversikt neste side                                                                                                                                         |
| 12.15-13.15   | <b>Lunsj</b>                                                                                                                                                                              |
| 13.15 - 15.00 | Parallellsesjoner etter lunsj – oversikt neste side                                                                                                                                       |

---





## PARALLELLSESJON FØR LUNSJ 10.15-12.15

### Parallellsesjon: Arealbruk og beredskap

*Introduksjon*, Ida Haraldseid Gramstad, Rogaland fylkeskommune og Karen Løge, Statsforvalteren i Rogaland

**10.20-10.50**, *Arealbehov for infrastruktur*

*Energisystemplanlegging - Energisystemet i regionen, utvikling og behov framover (med utgangspunkt i grønt energiveikart)*

*PBL vs. energilov - hvordan kan tidlig planlegging og avsetting av areal bidra til å dempe konflikt og bedre prosesser for det som gjelder strømnnett*, Kristine Askeland og Evy Thorbjørnsen, L-nett AS

**10.50-11.10**, *Veileder for risiko- og sårbarhetsanalyse i reguleringsplaner - Sandnes kommune ROS-modell*, Hanna Skjerping, Sandnes kommune

**11.10-11.20** Pause

**11.20-11.50**, *KI og planvask i Trondheim*, Lavrans Seierstad, Trondheim kommune

**11.50-12.10** *Fra versting til foregangskommune på jordvern?* Oddrun Lund, Karmøy kommune

### Parallellsesjon: Mikrokurs i kulturmiljø og planjuss

*Kort introduksjon til kulturmiljø og Rogaland*, Lars Riese, Rogaland fylkeskommune

*Mikrokurs i plan- og bygningslovsjuss opp mot kulturmiljøvern*, Michael Kahn, Førsteamanuensis/advokat, NTNU og rådgiver i Trøndelag fylkeskommune

#### Tema på kurset er blant annet:

Hvordan ta vare på kulturmiljø i kommunale planer?

- Hvilke regler gjelder?
- Effektive og fungerende hensynssoner, bestemmelser, retningslinjer
- Krav om begrunnelse og utredning
- Forholdet mellom kommune og fylkeskommune
- Faglig og politisk skjønn - krav til begrunnelse

Oppfølging av planer

### Parallellsesjon: Byggesak og planjuss – før lunsj

**10.15-10.20**

*Introduksjon*, Anne-Margrethe Modalsli, Statsforvalteren i Rogaland

**10.20-11.05** *Klageinstansens prøving av det frie skjønn*, Julia Kråkenes Bennin, Sivilombudet

**11.05-11.15** - Pause

**11.15-11.40** *Vurderinger etter naturmangfoldloven §§ 8-12*, Trond Flydal, Fagdirektør, juridisk seksjon naturmangfold, Miljødirektoratet

**11.40-11.45** - Pause

**11.45-12.10** *Hensynene bak byggeforbudet i strandsonen, og hvordan de kan bli tilsidesatt ved utbygging*, Marita Skorpe Falnes, Statsforvalteren i Rogaland



**Parallellsesjon: FRAM – Introduksjonsseminar om ny fylkesplan for regional utvikling, areal og mobilitet – før lunsj**

**10:15-10:35**, *Hva er FRAM – en introduksjon til framtidens regionale arealplan i Rogaland*, Erik Cockbain, prosjektleder

**10:35-11:10**, *Stedsforming og bomiljø*, Kaj Lea, Rogaland fylkeskommune

11:10-11:25 Pause

**11:25-12:10**, *Natur i FRAM*, Synnøve Hognestad, Rogaland fylkeskommune

*Om naturen i Rogaland*, Audun Steinnes

*Frivillig skogvern*, Ina Toverud, Norskog

*Naturmangfoldplan i Gjesdal*, Therese Immerstein Noraberg, Gjesdal kommune





## PARALLELLSESJON ETTER LUNSJ 13:15-15:00

### Parallellsesjon: Bruk av kart og kunnskap

**13.10** *Velkommen, og nytt fra Temakart Rogaland- samarbeidet*, James Stott, Statsforvalteren i Rogaland

**13.15-13:35** *Bruk av Det Offentlige Kartgrunnlaget (DOK) for bedre beslutninger i plan- og byggesak*, Håvard Ronold, Kartverket Rogaland

**13.35-14:05** *Kart: feil og tillit, og hvorfor du bør tenke på usikkerhet i kart*, Ida Marielle Mienna, Norsk institutt for Naturforskning

**14.05** Pause

**14.15-14:30** *Grå areal, kva er det og kor ligg dei? Status fra prosjektet «Grå areal: transformasjon og restaurering»*, Astrid Espe, Rogaland fylkeskommune

**14.30-15:00** *Fra data til innsikt og forståelse - interaktive kart- og bildefortellinger som verktøy*, Peter Øygard Oma, Sandnes kommune

### Parallellsesjon: Inkluderende stedsutvikling - universell utforming i kommunal planlegging

**13.05-13.25** *Nærmiljøanlegg for alle*, Karen-Anne Noer, universell utforming AS

**13.30 –13.45** *Frivillig initiativ for et universelt utformet utemiljø*, Veavågen kirke

**13.45- 13.55** Pause

**13.55-14.20** *Ungdomshuset “Bassenget” – et sted for alle*, Bente Monica Reilstad, Randaberg kommune

**14.25-14.55** *Ingen terskler- ingen funksjon*, Tobba Sudmann, Høgskulen på Vestlandet

### Parallellsesjon: Byggesak og planjuss – etter lunsj

**13.10-13.40**, *Særlig om rivesaker på eldre bygg*, Michael Kahn, førsteamanuensis/advokat, NTNU og rådgiver i Trøndelag fylkeskommune

**13.40-13.50** Pause

**13.50-14.20**, *Deling og bruksrasjonalisering*, Aurora Skimmeland og Helene Medhus Skedsmo, Statsforvalteren i Rogaland

**14.20-14.30** Pause

**14.30-15.00** *Avslag på “kan”-skjønn etter pbl. § 19-2 første ledd, og begrunnelse for resultat*, Tor Magne Grønnestad, Statsforvalteren i Rogaland



**Parallellsesjon: FRAM – Introduksjonsseminar om ny fylkesplan for regional utvikling, areal og mobilitet – etter lunsj**

**13:10-13:30**, *Hva er FRAM – en introduksjon til framtidens regionale arealplan i Rogaland*, Erik Cockbain, prosjektleder

**13:30-14:05**, *Massehåndtering i Rogaland*, Anne Stensland, Rogaland fylkeskommune

14:05-14:20 Pause

**14:20-15:00**, *Energisystemet: hva må til for å lykkes på vei mot lavutslippssamfunnet?* Lene Engevik Bukholm og Ola Saua Førland, Rogaland fylkeskommune

